|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Al Comune di  LAJATICO  Ufficio edilizia privata |  |
| SUAP/SUE *(edilizia produttiva)*  SUE *(edilizia residenziale)* | | |

# Attestazione di conformità edilizia in sanatoria



## *(art. 209 l.r. 65/2014)*

***DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, compilare il modulo secondario “Ulteriori intestatari”)***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Il sottoscritto** | | | | | | | | | | | |
| **Cognome** | | | | **Nome** | | | | | **Codice Fiscale** | | |
|  | | | |  | | | | |  | | |
| **Data di nascita** | | | **Sesso (M/F)** | **Luogo di nascita** | | | | | **Cittadinanza** | | |
|  | | |  |  | | | | |  | | |
| **Residenza** | | | | | | | | | | | |
| **Provincia** | **Comune** | | | | **Indirizzo** | | | | | **Civico** | **CAP** |
|  |  | | | |  | | | | |  |  |
| **Telefono casa** | | **Telefono cellulare** | | **Posta elettronica ordinaria** | | | | | **Posta elettronica certificata** | | |
|  | |  | |  | | | | |  | | |
| **in qualità di** *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)* | | | | | | | | | | | |
| **Ruolo** | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| **Denominazione/Ragione sociale** | | | | | | | | | | **Tipologia** | |
|  | | | | | | | | | |  | |
| **Sede legale** | | | | | | | | | | | |
| **Provincia** | **Comune** | | | | **Indirizzo** | | | | | **Civico** | **CAP** |
|  |  | | | |  | | | | |  |  |
| **Codice Fiscale** | | | | | | **Partita IVA** | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | |
| **Telefono** | | | | **Posta elettronica ordinaria** | | | | **Posta elettronica certificata** | | | |
|  | | | |  | | | |  | | | |
| **Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio** | | | | | | **Provincia** | **Numero iscrizione** | | | | |
|  | | | | | |  |  | | | | |
| **Iscrizione al Repertorio Economico e Amministrativo (REA)** | | | | | | **Provincia** | **Numero iscrizione** | | | | |
|  | | | | | |  |  | | | | |
| **Posizione INAIL** | | | | | | **Codice INAIL impresa** | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | |

### CHIEDE

attestazione di conformità edilizia in sanatoria delle opere descritte nella documentazione allegata.

***DICHIARAZIONI (articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)***

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla Legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

1. **Titolarità dell'intervento**

|  |  |
| --- | --- |
| di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto  *(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)* | |
| **Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)** | **Se altro negozio giuridico** |
|  |  |
| dell’organismo edilizio1/terreno interessato dall’intervento e di   * 1. avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento   2. non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "Ulteriori intestatari", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea) | |

1. *Ai sensi del Regolamento regionale per l’unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d.P.G.R. 64/R/2013, si definisce organismo edilizio l’unità immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall’intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d’uso*



### Presentazione della sanatoria



|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| di presentare:  **b.1** sanatoria dell'intervento realizzato in data | | | |
|  | **Mese** | | **Anno** |
|  | |  |
| * + 1. le opere sono realizzate in assenza di titolo abilitativo     2. le opere sono realizzate in difformità dal titolo abilitativo | | | |
|  | | **Numero** | **Data** |
|  |  |

### Qualificazione dell'intervento



|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| che la presente sanatoria relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:   * 1. intervento di cui all’art. 135, comma 2, l.r. 65/2014   2. variante in corso d’opera al/alla   **c.2.1** a permesso di costruire (art. 135, comma 3, della l.r. 65/2014) | | | | |
|  | **Numero** | | **Data** | |
|  | |  | |
| **c.2.2** a segnalazione certificata di inizio attività (art. 145, comma 5, l.r. 65/2014) | | | | |
|  | **Numero** | | **Data** | |
|  | |  | |
| **c.2.3** a titolo unico | | | | |
|  | **Numero** | | **Data** | |
|  | |  | |
| e che infine la presente sanatoria riguarda:  **c.3** intervento in deroga alle distanze previste dal d.m. 1444/1968, in conformità a quanto previsto nel piano operativo e/o nello strumento urbanistico attuativo, ai sensi dell’art.. 140 della l.r. 65/2014  **c.4** intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art.. 139 della l.r. 65/2014) e pertanto:   * + 1. si allega il piano industriale     2. si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del piano industriale | | | | |
|  | **Prot.** | | | **Data** |
|  | | |  |
| **c.5** interventi sul patrimonio edilizio esistente a destinazione di uso agricola  **c.5.1** in assenza di programma aziendale, ai sensi dell’art. 71 (senza mutamento della destinazione d’uso) o dell’art. 83 (con contestuale mutamento della destinazione d’uso) della l.r. 65/2014  **c.5.2** mediante programma aziendale, ai sensi dell’art. 72 (senza mutamento della destinazione d’uso) o dell’art. 82 (con contestuale mutamento della destinazione d’uso) della l.r. 65/2014, e pertanto:   * + - 1. si allega il programma aziendale       2. si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del programma aziendale | | | | |
|  | | **Prot.** | | **Data** |
|  | |  |
| **c.5.2.3** si comunicano gli estremi della delibera di approvazione del programma con valenza di piano attuativo (art. 74, c. 13, l.r. 65/2014) Del. C.C. | | | | |
|  | | **Numero** | | **Data** |
|  | |  |
| e che infine riguarda: (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP)  **c.6** attività che rientrano nell’ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n.  160/2010  **c.7** attività che rientrano nell’ambito del procedimento ordinario ai sensi dell’articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010 | | | | |

### Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell’attività agricola

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| che l'intervento  **d.1** consiste nell’ installazione di serre e di altri manufatti aziendali realizzati con strutture in materiale leggero e semplicemente ancorati a terra senza opere murarie per un periodo superiore a due anni (art. 70, comma 3, lett. a) l.r. 65/2014 e art. 2 del dpgr 63R/2016 ) e pertanto, consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell’impegno:   * si impegna alla rimozione del manufatto e al ripristino dello stato dei luoghi una volta cessata la necessità di utilizzo   **d.2** consiste nella installazione di manufatti per l’attività agricola amatoriale (art. 78, comma 1 l.r. 65/2014) che non comporta trasformazione permanente del suolo, con le modalità costruttive di cui all’art. 12 comma 1 del dpgr 63R/2016 e pertanto   * dichiara di essere in possesso dei requisiti che danno diritto all’installazione di tali annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale (art. 12 comma 4 lett.a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata * dichiara che la realizzazione del manufatto si rende necessaria per la seguente attività agricola (art.   12, comma 4, lett b) del dpgr 63R/2016) | | | |
|  | **Attività agricola** | | |
|  | | |
| * si impegna a non alienare tali manufatti separatamente dal fondo su cui insistono e a rimuoverli al cessare dell’attività agricola, consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell’impegno (art. 12, comma 5 del dpgr 63R/2016)   **d.3** consiste nella installazione di manufatti per il ricovero di animali domestici (art. 78, comma 1 l.r. 65/2014) che non comporta trasformazione permanente del suolo, con le modalità costruttive di cui all’art. 13 comma 1 del dpgr 63R/2016 e pertanto:   * dichiara di essere in possesso dei requisiti che danno diritto all’installazione di tali annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale (art. 13 comma 4 lett. a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata * dichiara che la realizzazione del manufatto si rende necessaria in relazione alle esigenze di ricovero degli animali (art. 13, comma 4, lett. b) del dpgr 63R/2016) * si impegna a rimuovere tali manufatti al cessare dell’esigenza di ricovero degli animali, consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell’impegno (art. 13, comma 5 del dpgr 63R/2016)   **d.4** è funzionale allo svolgimento di un’attività agrituristica (art. 71 comma 4 l.r 65/2014) e pertanto:   * si impegna per quindici anni dalla realizzazione dell’intervento a non modificare la destinazione d’uso agricola degli organismi edilizi   **d.5** è necessario per l’utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale per lo svolgimento dell’attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014 e art. 11 dpgr 63R/2016) e pertanto:   * dichiara che l’utilizzo dell’immobile a fini agricoli è necessario in coerenza con l’ordinamento produttivo/colturale e le dimensioni aziendali   **d.6** comporta il contestuale mutamento della destinazione d’uso agricola di edifici rurali (art.83 l.r. 65/2014) e pertanto:  **d.6.1** essendo l’area di pertinenza di dimensione non inferiore ad un ettaro, si indicano gli estremi di sottoscrizione della convenzione o atto d'obbligo unilaterale | | | |
|  | | **Prot.** | **Data** |
|  |  |
| **d.6.2** essendo l’area di pertinenza di dimensione inferiore ad un ettaro, dichiara di aver effettuato il pagamento degli specifici oneri ai sensi dell’art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014 ed allega la ricevuta del versamento | | | |

### Localizzazione dell'intervento

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno** | | | | | | | | |
| **Tipo (particella terreni o unità immobiliare urbana)** | | **Codice catastale** | **Sezione** | **Foglio** | **Numero** | **Subalterno** | **Categoria** |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |
| **Provincia** | **Comune** | **Indirizzo** | | | **Civico** | **Barrato** | **Piano** |  |
|  |  |  | | |  |  |  |  |
| **Ulteriori immobili oggetto del procedimento *(allegare il modulo "Ulteriori immobili oggetto del procedimento")*** | | | | | | | | |
| il procedimento riguarda ulteriori immobili | | | | | | | | |
| **Destinazione d'uso principale** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |

1. **Opere su parti comuni o modifiche esterne**



che le opere previste

**f.1**

**f.2**

**f.3**

**f.4**

non riguardano parti comuni

riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

*(l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere)*

riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato " *Ulteriori intestatari*”, compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

1. **Regolarità urbanistica e precedenti edilizi**



|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| * 1. le opere riguardano un intervento su area libera   2. le opere riguardano un organismo edilizio esistente e che, ai sensi dell’art. 133 comma 7 della lr 65/2014, lo stato attuale dello stesso risulta:   **f.2.1** in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia: | | | | | |
|  | **Titolo** | | | **Numero titolo** | **Data titolo** |
| **f.2.1.1** |  | titolo unico SUAP |  |  |
| **f.2.1.2** |  | permesso di costruire / licenza edilizia /concessione edilizia |  |  |
| **f.2.1.3** |  | autorizzazione edilizia |  |  |
| **f.2.1.4** |  | comunicazione edilizia art. 26 Legge n. 47/1985 |  |  |
| **f.2.1.5** |  | condono edilizio |  |  |
| **f.2.1.6** |  | denuncia di inizio attività |  |  |
| **f.2.1.7** |  | segnalazione certificata di inizio attività |  |  |
| **f.2.1.8** |  | comunicazione edilizia libera |  |  |
| **f.2.1.9** |  | altro |  |  |
| **f.2.1.10** |  | primo accatastamento |  |  |
| **f.3** non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'organismo edilizio di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi | | | | | |

### Calcolo del contributo



|  |  |
| --- | --- |
| che, ai fini della corresponsione dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della l.r. 65/2014, l'intervento da realizzare:  **g.1** è a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 188 della l.r. 65/2014 o altra normativa *(specificare)* | |
|  | **Norma di riferimento** |
|  |
| **g.2** è a titolo oneroso e pertanto  **g.2.1** allega il prospetto di calcolo del contributo, a firma di tecnico abilitato inoltre, relativamente al pagamento del contributo:  **g.2.2.1** dichiara di aver effettuato il pagamento dovuto in unica soluzione ed allega la ricevuta del versamento;  **g.2.2.2** chiede la rateizzazione del pagamento e pertanto:allega la ricevuta di versamento della prima rata e la garanzia fideiussoria per i successivi pagamenti (art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014);  **g.2.2.3** chiede di accedere agli incentivi economici previsti dall’art. 220 della l.r. 65/2014, mediante la riduzione degli oneri di urbanizzazione nella misura stabilita dal comune e pertanto: allega relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali di cui all’art. 219 della l.r. 65/2014(1) e garanzia fideiussoria pari all’importo degli incentivi previsti (art. 221, l.r. 65/2014)  di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta l’applicazione delle sanzioni di cui all’art. 192 della l.r. 65/2014 | |

*(1)*

*Fino all’approvazione delle linee guida regionali di cui all’art. 219 della l.r. 65/2014 si applicano le linee guida approvate con del. Giunta regionale 28 febbraio 2005, n. 322 (art. 243, l.r. 65/2014).*

### Tecnici incaricati



di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato “*Soggetti coinvolti*” e dichiara inoltre

**h.1** di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato “*Soggetti coinvolti*”

1. **Impresa esecutrice dei lavori**



**i.1**

**i.2**

che i lavori sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato “*Soggetti coinvolti*”

che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

1. **Catasto**



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| che l'intervento   * 1. non comporta variazione dell'iscrizione catastale   2. comporta variazione dell'iscrizione catastale e:   **1.2.1** si comunicano gli estremi dell'avvenuta Dichirazione di aggiornamento catastale | | |
|  | **Prot.** | **Data** |
|  |  |

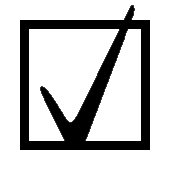
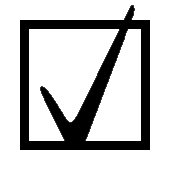
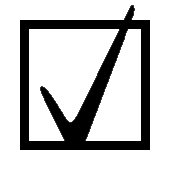
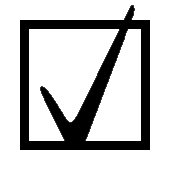
### Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter della Legge 07/08/1990, n. 241

**NOTE:**

**Attenzione**: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

***Quadro Riepilogativo della documentazione***



|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' IN SANATORIA** | | | |
| **ALLEGATO** | **DENOMINAZIONE** | **QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO** | **CASI IN CUI E' PREVISTO** |
|  | n° ulteriori intestatari del procedimento | a) |  |
|  | soggetti coinvolti | h), i) | sempre obbligatorio |
|  | pagamento dell'imposta di bollo |  | sempre obbligatorio |
|  | ricevuta di versamento dei diritti di segreteria | - |  |
|  | relazione tecnica di asseverazione | - | sempre obbligatorio |
|  | ulteriori immobili oggetto del procedimento | e) |  |
|  | copia del documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico | - | obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica |
|  | documentazione attestante il possesso dei requisiti che danno diritto all’installazione degli annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale | d) | se l’intervento consiste nell’installazione di manufatti per l’attività agricola amatoriale o per il ricovero di animali domestici (art. 78 l.r. 65/2014) |
|  | ricevuta di versamento dell’importo di cui all’art. 83 della l.r. 65/2014 | d) | se l’intervento comporta il mutamento della destinazione d’uso agricola di edificio rurale e l’area di pertinenza ha dimensione inferiore ad un ettaro (art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014) |
|  | prospetto di calcolo del contributo | g) | se l’intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato |
|  | ricevuta di versamento dell’importo di cui all’art. 183 della l.r. 65/2014 | g) | se l’intervento comporta il mutamento della destinazione d’uso agricola di edificio rurale e l’area di pertinenza ha dimensione inferiore ad un ettaro (art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014) |
|  | attestazione del versamento della prima rata del contributo di costruzione (versamento rateizzato) | g) | Sempre obbligatorio se l’intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede la rateizzazione del pagamento del contributo , ai sensi dell’art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014 |
|  | garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo | g) | Sempre obbligatorio se l’intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede la rateizzazione del pagamento del contributo , ai sensi dell’art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014 |
|  | relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali per l’edilizia sostenibile | g) | se l’intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto l’accesso agli incentivi economici previsti dall’art. 220 della l.r. 65/2014 |
|  | garanzia fideiussoria pari all’importo degli incentivi previsti | g) | se l’intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto l’accesso agli incentivi economici previsti dall’art. 220 della l.r. 65/2014 |
|  | modello ISTAT | - | per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (articolo n. 7 del Decreto Legislativo 06/09/1989, n. 322) |
|  | copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura legale | - | obbligatorio se il richiedente è procuratore legale |
|  | altro (specificare) | - |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **Luogo** | **Data** | **Il dichiarante** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO** | | | | | | |
| **ALLEGATO** | **DENOMINAZIONE** | | | | **QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO** | **CASI IN CUI E' PREVISTO** |
|  | Piano industriale | | | | c) | Se l’intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell’art. 139 della L.R. 65/2014 |
|  | Programma aziendale agricolo ambientale | pluriennale | di | miglioramento | c) | Se l’intervento è di nuova edificazione di edifici rurali o è effettuato sul patrimonio edilizio esistente a destinazione d’uso agricola ai sensi degli artt. 72 e 73 della l.r. 65/2014 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Informativa sul trattamento dei dati personali**  *(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)* | |
|  | dichiaro di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza. |



In allegato alla dichiarazione di

Codice fiscale

# Attestazione di conformità edilizia in sanatoria - relazione tecnica di asseverazione

## *(art. 209, comma 2, l.r. 65/2014)*

***DATI DEL TECNICO RILEVATORE***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **il sottoscritto tecnico rilevatore** | | | | | | | | | | | |
| **Titolo** | | **Cognome** | | | | | **Nome** | | | **Codice Fiscale** | |
|  | |  | | | | |  | | |  | |
| **Data di nascita** | | | | **Sesso (M/F)** | **Luogo di nascita** | | | | **Cittadinanza** | | |
|  | | | |  |  | | | |  | | |
| **Partita IVA** | | | | **Albo o Ordine** | | | | **Provincia** | | **Numero iscrizione** | |
|  | | | |  | | | |  | |  | |
| **Studio Professionale** | | | | | | | | | | | |
| **Provincia** | **Comune** | | | | | **Indirizzo** | | | | **Civico** | **CAP** |
|  |  | | | | |  | | | |  |  |
| **Telefono studio** | | | **Telefono cellulare** | | | **Posta elettronica certificata** | | | | | |
|  | | |  | | |  | | | | | |

***DICHIARAZIONI***

Il tecnico rilevatore, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli articoli 75 e 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e di quelle di cui all'articolo 19, comma 6 della Legge 07/08/1990, n. 241, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

* 1. **Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere**

che i lavori riguardano l’organismo edilizio/terreno individuato nella Attestazione di conformità in sanatoria di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;



**1.1 ** che le opere rientrano nella seguente tipologia di intervento:

**1.1.2 ** interventi di manutenzione straordinaria, che riguardino le parti strutturali degli edifici, senza alterazione della volumetria complessiva, della sagoma e dei prospetti né mutamenti della destinazione d’uso (art. 135, comma 2, lett. b) l.r. 65/2014)

**1.1.3 ** interventi di restauro e di risanamento conservativo, che riguardino le parti strutturali degli edifici, rivolti a conservare l’organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell’organismo stesso, ne consentano anche il mutamento delle destinazioni d’uso (art. 135, comma 2, lett. c) l.r. 65/2014)

**1.1.4 ** interventi di ristrutturazione edilizia conservativa, rivolti a trasformare l’organismo edilizio mediante un insieme sistematico di opere non comportanti la demolizione del medesimo ma che possono comunque portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, nei casi in cui non ricorrano le condizioni di cui all’art. 10, comma 1, lett.c) del d.p.r. 380/2001 (art. 135, comma 2, lett. d) l.r. 65/2014).

**1.1.5 ** interventi pertinenziali che comportano la realizzazione, all’interno del resede di riferimento o in aderenza all’edificio principale, di un volume aggiuntivo non superiore al 20 per cento della volumetria complessiva dell’edificio medesimo (art. 135, comma 2, lett. e) l.r. 65/2014)

**1.1.6 ** interventi di mutamento di destinazione d’uso degli immobili, o di loro parti, eseguiti in assenza di opere edilizie, nei casi individuati dalla disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni di cui all’articolo 98 della l.r. 65/2014 (art. 135, comma 2, lett. e bis) l.r. 65/2014)

**1.1.7 ** demolizioni di edifici o di manufatti non contestuali alla ricostruzione o ad interventi di nuova edificazione (art. 135, comma 2, lett. e ter) l.r. 65/2014)

**1.1.8 ** installazione dei manufatti per l’attività agricola amatoriale, per il ricovero di animali domestici di cui all’art.78, comma 1 (art. 135, comma 2, lett. g) l.r. 65/2014)

**1.1.9 ** installazione di manufatti aventi le caratteristiche di cui all’articolo 34, comma 6 quater, della

l.r. 3/1994, negli appostamenti fissi per l’attività venatoria autorizzati ai sensi della medesima legge regionale (art. 135, comma 2, lett. h) l.r. 65/2014);

**1.1.10 ** opere individuate dal piano antincendi boschivi (art. 74 l.r. 39/2000) non costituenti attività edilizia libera (art. 135, comma 2, lett. i) l.r. 65/2014);

**1.1.11 ** installazione di impianti e manufatti per la produzione, distribuzione e stoccaggio di energia soggetta a SCIA ai sensi dell’art. 16 della l.r. 39/2005 (art. 135, c. 3 bis, l.r. 65/2014);

e che consistono in

e che con l’intervento la destinazione d’uso dell’organismo edilizio:

* + 1. non cambia
    2. cambia:



Residenziale

Industriale e artigianale Commerciale al dettaglio Turistico-ricettiva Direzionale e di servizio

Commerciale all’ingrosso e depositi

Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

Residenziale

Industriale e artigianale Commerciale al dettaglio Turistico-ricettiva Direzionale e di servizio

Commerciale all’ingrosso e depositi

Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

### Dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| che i dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento sono i seguenti: | | | |
|  | | **Stato di fatto** | **Stato di progetto** |
| Superficie utile lorda (Sul) | m² |  |  |
| Superficie coperta (Sc) | m² |  |  |
| Volume | m³ |  |  |
| Numero dei piani | n |  |  |

* 1. **Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su: | | | | | |
| **Strumento urbanistico** | | | **Specificare (estremi atto approvazione)** | **Zona** | **Articolo** |
|  | REGOLAMENTO URBANISTICO | |  |  |  |
|  | PS comunale/intercomunale | |  |  |  |
|  | RUC/POC | |  |  |  |
|  | PIANO ATTUATIVO | |  |  |  |
|  | PIANO ATTUATIVO PARTICOLARE  *(specificare)* | | | | |
|  | PIANO DI LOTTIZZAZIONE |  |  |  |
|  | PIANO PARTICOLAREGGIATO |  |  |  |
|  | PIANO DI RECUPERO |  |  |  |
|  | P.I.P. |  |  |  |
|  | P.E.E.P. |  |  |  |
|  | PROGRAMMI COMPLESSI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA |  |  |  |
|  | PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO | |  |  |  |
|  | ALTRO | |  |  |  |

* 1. **Barriere architettoniche**



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| che l'intervento  **4.1** non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009  **4.2** interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all’articolo 82 del  d.P.R. n. 380/2001, alla l.r. 47/1991 e al d.p.g.r. 41r/2009 come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto  **4.3** è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, della  l.r. 47/1991 e al d.p.g.r. 41r/2009 e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA, soddisfa il requisito di:   * + 1. accessibilità     2. visitabilità     3. adattabilità   **4.4** pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001, del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto:  **4.4.1** presenta contestualmente alla SCIA condizionata, la documentazione per la richiesta di deroga come meglio descritto nella relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati  **4.4.2** la relativa deroga è stata ottenuta con | | |
|  | **Prot.** | **Data** |
|  |  |

### Sicurezza degli impianti



|  |  |
| --- | --- |
| che l'intervento   * 1. non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici   2. comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici al servizio degli edifici:   **5.2.1** di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere   * + 1. radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere     2. di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali     3. idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie     4. per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali   **5.2.6** impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili   * + 1. di protezione antincendio     2. altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale | |
|  | **Atra tipologia di impianti** |
|  |
| pertanto, ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, l'intervento proposto   * + - 1. non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto       2. è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto   **5.2.8.2.1** allega i relativi elaborati | |

### Installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| che l'intervento  **6.1** non comporta la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D.lgs 28/2011  **6.2** comporta anche la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D.lgs 28/2011 ed in particolare:  **6.2.1** ha presentato Dichiarazione art. 6 comma 2 dlgs 28/11 (PAS) | | |
|  | **Prot.** | **Data** |
|  |  |
| **6.2.2** allega Dichiarazione art. 6 comma 2 dlgs 28/11 (PAS) e documentazione relativa | | |

* 1. **Consumi energetici**

che l'intervento, in materia di risparmio energetico



**7.1 ** non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all’articolo 125 del d.P.R. n.

380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d.lgs. n. 192/2005

**7.2 ** è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all’articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d.lgs. n. 192/2005, pertanto

**7.2.1 ** si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

* 1. non è soggetto all’applicazione dell’allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante
  2. è soggetto all'applicazione del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28, pertanto
     1. il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e dal Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 in materia di risparmio energetico
     2. l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica dovuta ai sensi dell'articolo 125 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili, ma sono rispettati gli obblighi sostitutivi di al comma 8 dello stesso Allegato 3;

che l'intervento in relazione al miglioramento energetico degli edifici

* 1. ricade nell'articolo 14, comma 6 del Decreto Legislativo 04/07/2014, n. 102 in merito al computo degli spessori delle murature, nonché alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto
     1. si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 20% dell'indice di prestazione energetica previsto dal Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192
  2. ricade nell'articolo 14, comma 7 del Decreto Legislativo 04/07/2014, n. 102 in merito alle deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto
     1. si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 10% del limite di trasmittanza previsto dal Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192
  3. ricade nell'articolo 12, comma 1 del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28 in merito al bonus volumetrico del 5%, pertanto
     1. si certifica nella relazione tecnica una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il

30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'Allegato 3 del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28

***ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE***

### Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

**8.1 ** non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della Legge 26/10/1995, n. 447 e dell’art. 12 della l.r.

89/1998

**8.2 ** rientra nell’ambito di applicazione dell’articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell’art. 12 della l.r. 89/1998 e pertanto si allega:

**8.2.1 ** documentazione di impatto acustico - a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale - redatta in base all’art. 12, comma 2 della l.r. 89/1998 e dell’Allegato A. DGR n. 857/2013 (art. 8, comma 2 e 4, della l. 447/1995)

**8.2.2 ** valutazione previsionale di clima acustico - a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale - redatta ai sensi dell’art. 12, comma 3 della l.r. 89/98 e dell’Allegato B della DGR n. 857/2013 (art. 8, comma 3, della l. 447/1995)

**8.2.3 ** dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà - resa dal legale rappresentante ai sensi dell’art. 8, comma 5 della l. n. 447/1995 e dell’Allegato A della DGR n. 857/2013 - relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.p.c.m. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, dPR 227/2011)

**8.2.4 ** la documentazione di previsione di impatto acustico con l’indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore, nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995) ai fini del rilascio del nulla-osta da parte del Comune (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995)

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l’intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo):

* 1. non rientra nell'ambito dell'applicazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05/12/1997



* 1. rientra nell'ambito dell'applicazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05/12/1997 e pertanto

**8.4.1 ** si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici poiché l’intervento rientra nell’ambito di applicazione dell’art. 8 della l. 447/1995

### Produzione di materiali di risulta



|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| che le opere   * 1. non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)   2. comportano la produzione di materiali da scavo considerati come sottoprodotti ai sensi dell’articolo 184- bis, comma 1 e inoltre:   **9.2.1** le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume inferiore o uguale a 6000 mc e pertanto, ai sensi dell’art. 21 comma 1 del d.p.r. 120/2017, la dichiarazione di utilizzo sarà presentata 15 giorni prima dell’inizio dei lavori di scavo  **9.2.2** le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume superiore a 6000 mc ma, pur superando tale soglia, non sono soggette a VIA o AIA e pertanto, ai sensi dell’art. 22 del d.p.r. 120/2017, la dichiarazione di utilizzo sarà presentata 15 giorni prima dell’inizio dei lavori di scavo.  **9.2.3** le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA, e pertanto, ai sensi dell’art. 4 comma 5 del d.p.r. 120/2017, si prevede la realizzazione del Piano di Utilizzo:  **9.2.3.1** si comunicano gli estremi del provvedimento di VIA1 o AIA, rilasciato da | | | |
|  | **Protocollo** | **Data** | **Ente di riferimento** |
|  |  |  |
| **9.3** comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione (art. 185, comma 1, lett. c del d.Lgs. 152/2006 e art. 24 d.p.r. 120/2017)  **9.4** riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006  **9.5** comportano la produzione di materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti | | | |

1 In caso di provvedimenti di VIA di competenza regionale, ai sensi dell’art. 27bis del d.lgs 104/2017, la SCIA e il Piano di Utilizzo sono presentati contestualmente all’istanza di VIA ai fini del rilascio del provvedimento unico regionale.

### Prevenzione incendi



|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| che l'intervento   * 1. non è soggetto alle norme di prevenzione incendi   2. è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto   3. presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e      1. si allega documentazione necessaria all'ottenimento della deroga      2. la deroga è stata ottenuta con | | | |
|  | | **Protocollo** | **Data** |
|  |  |
| e che l'intervento  **10.4** non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151  **10.5** è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151 e   * + 1. si allega documentazione necessaria alla valutazione del progetto     2. la valutazione del progetto è stata ottenuta con | | | |
|  | | **Protocollo** | **Data** |
|  |  |
| **10.6** costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con | | | |
|  | **Protocollo** | | **Data** |
|  | |  |

### Amianto



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| che le opere   * 1. non interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto   2. interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dell'articolo 256, commi 2 e 5 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81, il piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto   **11.2.1** è stato predisposto il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell’amianto in allegato alla presente relazione di asseverazione  **11.2.2** il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell’amianto è stato presentato all’autorità competente | | |
|  | **Protocollo** | **Data** |
|  |  |

### Conformità igienico-sanitaria



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| che l'intervento   * 1. è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste   2. non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e      1. si allega documentazione per la richiesta di deroga      2. la deroga è stata ottenuta | | |
|  | **Protocollo** | **Data** |
|  |  |

### Interventi strutturali e/o in zona sismica



|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| che l'intervento è relativo a  **13.1** OPERE DI TRASCURABILE IMPORTANZA ai fini della pubblica incolumità (art.. 156 l.r. 65/2014, art. 12 del d.p.g.r. n. 36/R/2009)  **13.2** OPERE STRUTTURALI SOGGETTE A DEPOSITO del progetto ai sensi. dell’art. 169 della l.r. 65/2014, trattandosi di interventi in   * + 1. zona sismica 3     2. zona sismica 4 e pertanto   **13.2.(1-2).1** si comunicano gli estremi dell'attestazione dell'avvenuto deposito | | | | | |
|  |  | **Protocollo** | **Data** | **Rilasciato da** | |
|  | |  |  |  | |
| **13.2.(1-2).2** si procede alla contestuale presentazione della documentazione necessaria per l’ottenimento dell’attestazione di avvenuto deposito (1)  Relativamente al progetto strutturale presentato/depositato (casella 13.2.1 o 13.2.2) si dichiara altresì che:  **13.2.(1-2).(1-2).1** il progetto non prevede la realizzazione di opere di cui all’art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precompresse oppure a struttura metallica)  **13.2.(1-2).(1-2).2** il progetto prevede la realizzazione di opere di cui all’art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precompresse oppure a struttura metallica) e che il deposito ha valore anche ai sensi dell’art. 67 del dPR 380/2001 (ex art. 4 L. 1086/71)  **13.3** OPERE STRUTTURALI SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE SISMICA ai sensi dell’art. 167 della L.R.  65/2014, trattandosi di interventi in zona sismica 2 e pertanto:  **13.3.1** si comunicano gli estremi della relativa autorizzazione | | | | | |
|  | **Protocollo** | | | | **Data** |
|  | | | |  |
| **13.3.2** si procede alla contestuale presentazione della documentazione necessaria all’ottenimento dell’autorizzazione sismica (1)  **13.3.3** si indicano gli estremi della richiesta già inviata attraverso il Sistema Informatico per la sismica PORTOS (2) | | | | | |
|  | **Protocollo** | | | | **Data** |
|  | | | |  |
| Relativamente al progetto strutturale per il quale si richiede l’autorizzazione/autorizzato (caselle 13.3.1, 13.3.2 o 13.3.3) si dichiara che:  **13.3.(1-3).1** il progetto non prevede la realizzazione di opere di cui all’art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precompresse oppure a struttura metallica)  **13.3.(1-3).2** il progetto prevede la realizzazione di opere di cui all’art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precompresse oppure a struttura metallica) e che il l’autorizzazione ha valore anche ai sensi dell’art. 67 del dPR 380/2001 (ex art. 4 L. 1086/71)  **13.4** OPERE DI SOPRAELEVAZIONE e pertanto:  **13.4.1** si allega relazione tecnica attestante la fattibilità dell’intervento ai sensi del comma 4 dell’art. 164 della l.r.65/2014   1. *opzione attivabile solo in caso di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS* 2. *opzione attivabile solo in caso di mancanza di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS* | | | | | |

### Qualità ambientale dei terreni e delle acque sotterranee



che l’intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

**14.1**

**14.2**

non richiede indagini ambientali preventive in relazione alle attività finora svolte sull’area interessata

dall’intervento in quanto non ricade in:

* aree inserite nel piano regionale o provinciale di bonifica delle aree inquinate
* anagrafe delle aree da sottoporre a procedimento di bonifica;
* siti di bonifica di interesse nazionale/regionale;
* aree di cui all'art. 9 comma 6 della L.R. 25/98;
* aree risultate contaminate a seguito degli accertamenti previsti ai sensi dell'art. 41-bis, comma 1, D.L. n. 69 del 2013 o del d.m. n. 161/2012;
* aree interessate da attività o eventi potenzialmente contaminanti;

ricade nella aree richiamate al punto 14.1 e

***DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE***

* 1. **Interventi in copertura**



**14.2.1** a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, non necessita di messa in sicurezza

e bonifica. Si allegano pertanto i risultati delle analisi ambientali dei terreni e delle acque sotterranee da cui risulta il non superamento delle CSC (concentrazioni di soglia di contaminazione ex Titolo V, Parte IV, del D.Lgs. 152/06) distinti per destinazione d’uso (residenziale - colonna A o industriale/commerciale - colonna B)

**14.2.2 ** a seguito degli accertamenti eseguiti l’area è risultata contaminata e pertanto si allegano gli esiti del procedimento di bonifica ai sensi del Titolo V, Parte IV, del D.Lgs. 152/06 e s.m.i conclusosi con il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica, MISP o MISO.



che, in riferimento all’art. 141, comma 13, della L.R. 65/2014 l’intervento:

* 1. non comporta la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti
  2. comporta la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l’accesso, il transito e l’esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza. Pertanto:

**15.2.1 ** si allega la documentazione prevista dal d.p.g.r. n. 75/R del 18/12/2013

di essere consapevole che, ai sensi dell’art. 141, comma 14, della L.R. 65/2014, la presente SCIA è inefficace qualora, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, non si prevedano idonee misure preventive e protettive.

* 1. **Pericolosità idraulica**

|  |  |
| --- | --- |
| che, ai sensi della L.R. 21/2012, l'intervento  **16.1** non ricade in area a pericolosità idraulica molto elevata | |
|  | **P.I.** |
|  |
| **16.2** ricade in area a pericolosità idraulica molto elevata e rispetta le prescrizioni di cui ai commi 2, 2bis, 4, 5, 6 e comma 9, lettera g) dell’art.2 della L.R. 21/2012. | |
|  | **P.I.** |
|  |

* 1. **Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell’attività agricola**



consiste nella installazione di serre e di altri manufatti aziendali per un periodo superiore a due anni (art.

70, comma 3, lettera a) l.r. 65/2014) e pertanto:

* + 1. si allega cartografia aerofotogrammetrica in scala 1:10.000 con la localizzazione dell'area interessata dal manufatto nell’ambito della superficie dell’azienda ex art. 2, comma 4, lett. a) dpgr 63R/2016);
    2. si allega relazione descrittiva ex art. 2, comma 4, lett. d) dpgr 63R/2016;



che, ai sensi della l.r. 65/2014, l’intervento

**17.1**

***DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI***

**TUTELA STORICO-AMBIENTALE**

* 1. **Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica (2)**



**17.2** consiste nella installazione di manufatti per l’attività agricola amatoriale e per il ricovero di animali

domestici (art. 78 l.r. 65/2014) e pertanto:

**17.2.1 ** si dichiara la conformità dell’intervento alla l.r. 65/2014, alle disposizioni del regolamento di cui al dpgr 63R/2016 e alle disposizioni contenute nella disciplina comunale del territorio rurale (art. 12, comma 4, lett. d) e art. 13, comma 4, lett. d) del dpgr 63R/2016);

**17.3 ** comporta il mutamento della destinazione d’uso agricola di edifici rurali (art. 83 della l.r. 65/2014) e pertanto:

**17.3.1 ** si allega planimetria che individua il perimetro, la dimensione e la tipologia delle aree di pertinenza (art. 83, comma 3 della l.r. 65/2014);

**17.4 ** si rende necessario al fine di consentire l’utilizzo di immobili industriali o commerciali per lo svolgimento dell’attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014) e pertanto:

**17.4.1 ** si dichiara il rispetto delle normative igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art. 11, comma 2, lett. c) dpgr 63R/2016)



|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| che l'intervento, ai sensi della Parte III del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42   * 1. non ricade in zona sottoposta a tutela   2. ricade in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'articolo 149, Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 e del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31, allegato A e articolo 4   **18.3** ricade in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e pertanto è assoggettato ad accertamento di compatibilità paesaggistica presentato: | | | |
|  | **Protocollo** | **Data** |  |
|  |  |  |

1. *In relazione a quanto previsto dall’ art. 16 del d.P.R. n. 31/2017 è possibile presentare un’unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d.lgs. n. 42/2004.*

### Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| che l’organismo edilizio oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,   * 1. non è sottoposto a tutela   2. è sottoposto a tutela      1. si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta      2. il parere/nulla osta è stato rilasciato con | | |
|  | **Protocollo** | **Data** |
|  |  |

### Bene in area protetta



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| che l’organismo edilizio ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della l.r. 30/2015:,   * 1. non ricade in area tutelata   2. ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici   **20.3** ricade in area tutelata, è sottoposto alle relative disposizioni   * + 1. si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta     2. il parere/nulla osta è stato rilasciato con | | |
|  | **Protocollo** | **Data** |
|  |  |

**TUTELA ECOLOGICA**

### Bene sottoposto a vincolo idrogeologico



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento   * 1. non ricade in area tutelata   2. è sottoposta a tutela e l’intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione o dichiarazione di cui all’art. 42 comma 8 della l.r. 39/2000   **21.3** è sottoposta a tutela e l’intervento rientra nei casi eseguibili con autorizzazione di cui all’art. 42 della l.r.  39/2000 e pertanto:   * + 1. si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione     2. l'autorizzazione è stata rilasciata con | | |
|  | **Protocollo** | **Data** |
|  |  |

### Bene sottoposto a vincolo idraulico



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento**   * 1. non è sottoposta a tutela   2. è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell’autorizzazione di cui al comma 2 dell’articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006, all’art. 98 lettera d) del r.d. 523/1904 e della l.r. 21/2012, e pertanto:      1. si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione      2. l'autorizzazione è stata rilasciata con | | |
|  | **Protocollo** | **Data** |
|  |  |

### Zona di conservazione "Natura 2000"



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete “Natura 2000” (d.P.R. n. 357/1997e d.P.R. n. 120/2003, l.r. 30/2015), l’ intervento   * 1. non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)   2. è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto   **23.2.1** si allega la documentazione necessaria (studio di incidenza) alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto  **23.2.2** la valutazione d'incidenza è stata effettuata con | | |
|  | **Protocollo** | **Data** |
|  |  |

### Fascia di rispetto cimiteriale



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338 del Regio Decreto 27/07/1934, n. 1265)   * 1. l'intervento non ricade nella fascia di rispetto   2. l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito   3. l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito      1. si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga      2. la deroga è stata rilasciata con | | |
|  | **Protocollo** | **Data** |
|  |  |

### Aree a rischio di incidente rilevante



|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (Decreto Legislativo 26/06/2015, n. 105 e Decreto Ministeriale 09/05/2001):   * 1. nel Comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante   2. nel Comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa “area di danno” è individuata nella pianificazione comunale      1. l'intervento non ricade nell'area di danno      2. l'intervento ricade in area di danno   **25.2.2.1** si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal comitato tecnico regionale  **25.2.2.2** la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata | | | | |
|  | | **Protocollo** | | **Data** |
|  | |  |
| **25.3** nel Comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa “area di danno” non è individuata nella pianificazione comunale  **25.3.1** si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal comitato tecnico regionale  **25.3.2** la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata | | | | |
|  | **Protocollo** | | **Data** | |
|  | |  | |

### Altri vincoli di tutela ecologica



|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| che l’area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:  **26.1** fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)   * 1. fascia di rispetto da prese/captazioni acquedotti (art. 94, art. 134, art. 163 del D.Lgs 152/2006)   2. altro *(specificare)*   In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli  **26.(1-3).1** si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell’intervento per i relativi vincoli **26.(1-3).2** si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso **26.(1-3).3** il relativo atto di assenso è stato rilasciato | | | |
|  | **Protocollo** | **Data** | **Rilasciato da** |
|  |  |  |
| che l’area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di:   * 1. allaccio a sistema di collettamento e depurazione pubblico   2. allaccio a sistema di collettamento e depurazione privata   3. altro *(specificare)*   che l’area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di:   * 1. allaccio alla rete acquedottistica pubblica   2. allaccio rete acquedottistica privata   3. altro *(specificare)* | | | |

**TUTELA FUNZIONALE**

### Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture



|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| che l’area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:  **27.1** stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92, d.lgs 285/92) *(specificare)*   * 1. ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)   2. marittimo (art. 55 del Codice della navigazione)   3. elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)   4. gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)   5. militare (d.lgs. n. 66/2010)   6. aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell’art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)   **27.8** altro *(specificare)*  In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli  **27.(1-8).1** si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell’intervento per i relativi vincoli **27.(1-8).2** si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso **27.(1-8).3** il relativo atto di assenso è stato rilasciato | | | |
|  | **Protocollo** | **Data** | **Rilasciato da** |
|  |  |  |

### NOTE:



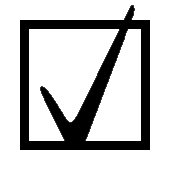
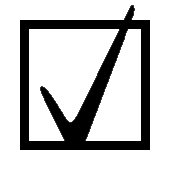
***ASSEVERAZIONE***

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli art 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui all'articolo 19, comma 1 della Legge 07/08/1990, n. 241

### ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati di rilievo, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento edilizio comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato di rilievo è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della Legge 07/08/1990, n. 241.



|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE** | | | |
| **ALLEGATO** | **DENOMINAZIONE** | **QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO** | **CASI IN CUI E' PREVISTO** |
|  | elaborati grafici dello stato di fatto e progetto | - | sempre obbligatori |
|  | documentazione fotografica | - | sempre obbligatori |
|  | barriere architettoniche, relazione ed elaborati grafici dimostrativi accessibilità | 4) | se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'articolo 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli articoli 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e alla l.r 47/1991 e al d.p.g.r. 41R/2009 |
|  | barriere architettoniche, relazione ed elaborati grafici dimostrativi visitabilità | 4) | se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'articolo 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli articoli 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e alla l.r 47/1991 e al d.p.g.r. 41R/2009 |
|  | barriere architettoniche, relazione ed elaborati grafici dimostrativi adattabilità | 4) | se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'articolo 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli articoli 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e alla l.r 47/1991 e al d.p.g.r. 41R/2009 |
|  | progetto degli impianti | 5) | se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37 |
|  | relazione tecnica sui consumi energetici | 7) | se intervento è soggetto all'applicazione del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 e/o del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28 |
|  | relazione geologica | 13) | se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la relazione geologica |
|  | relazione geotecnica | 13) | se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica |
|  | Relazione tecnica attestante la fattibilità dell’intervento ai sensi del comma 4 dell’art. 164 della L.R.64/2014 (sopraelevazioni) | 13) | Se l’intervento prevede opere di sopraelevazione come previsto dal punto 8.4.1 delle NTC (DM 14.1.2008) |
|  | Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni | 14) | Se l’intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni (ai sensi del D.Lgs n. 152/2006, Parte IV, Titolo V, della l.r. 25/1998, delle dgrt 301/2010 e 1193/2013 e dgrt 1151/2013 e 1152/2013 per le aree di bonifica di interesse regionale) |
|  | Certificazione avvenuta bonifica/MISP/MISO | 14) | Se nell’area oggetto dell’intervento si è resa necessaria un operazione di bonifica (ai sensi del Titolo V, Parte IV, del D.Lgs. 152/06 e s.m.i) |
|  | Elaborato tecnico della copertura | 15) | Se l’intervento prevede opere che riguardano le coperture di nuove costruzioni o di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con  d.p.g.r.n. 75/R del 18/12/2013 |
|  | Cartografia aerofotogrammetrica in scala 1:10.000 con la localizzazione dell'area interessata dal manufatto nell’ambito della superficie dell’azienda | 17) | Se l’intervento consiste nell’installazione di serre e altri manufatti aziendali per un periodo superiore a due anni (art. 2 comma 4 lett. a) dpgr 63R/2016) |
|  | Relazione descrittiva (art. 2 comma 4 lett. d) dpgr 63R/2016) | 17) | Se l’intervento consiste nell’installazione di serre e altri manufatti aziendali per un periodo superiore a due anni (art. 2 comma 4 lett. a) dpgr 63R/2016) |
|  | Planimetria con l’individuazione delle aree di pertinenza | 17) | Se l’intervento comporta il mutamento della destinazione d’uso agricola di edifici rurali ai sensi dell’art. 83 della l.r. 65/2014 |
|  | autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica | 26) | (ad esempio se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori) |
|  | autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale | 27) | (ad esempio se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE** | | | |
| **ALLEGATO** | **DENOMINAZIONE** | **QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO** | **CASI IN CUI E' PREVISTO** |
|  | documentazione di impatto acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art. 12, comma 2 della lr. 89/1998 e dell’Allegato A della DGR n. 857/2013) | 8) | se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8, commi 2 e 4 della Legge 26/10/1995, n. 447, secondo le linee guida di cui all’Allegato C della DGR 490/2014. |
|  | dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A DGR n. 857/2013). | 8) | Se l’intervento, RIENTRA nelle Attività “A Bassa Rumorosità” - di cui all’allegato B del d.P.R. n. 227 del 2011: · che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, · ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14/11/97 (art.4, comma 1, dPR 227/2011.  Se l’intervento NON RIENTRA nelle attività “a bassa rumorosità”, di cui all’allegato B del dPR 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14/11/97 (art.4, comma 2, dPR 227/2011) |
|  | valutazione previsionale di clima acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art. 12, comma 3 l.r. 89/98 e Allegato B DGR n. 857/2013) | 8) | Se l’intervento rientra nell’ambito di applicazione dell’art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995. integrato con il contenuto dell’art. 4 del d.P.R. n. 227/2011. |
|  | Documentazione necessaria per il deposito del progetto strutturale | 13) | Se l’intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell’art. 169 della L.R. 65/2014 |
|  | Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc… connessa alla ulteriore segnalazione presentata |  | Ove prevista |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO** | | | |
| **ALLEGATO** | **DENOMINAZIONE** | **QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO** | **CASI IN CUI E' PREVISTO** |
|  | documentazione per la richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche | 4) | se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'articolo 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli articoli 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 |
|  | Dichiarazione di cui all’art. 6, comma 2, d.lgs. 28/2011 (PAS) e documentazione relativa | 6) | Se l’intervento, oltre alla parte edilizia, comporta anche l’installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggette a PAS ai sensi del Dlgs 28/2011 |
|  | documentazione di previsione di impatto acustico ai fini del rilascio del nulla-osta | 8) | se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8, comma 6, della Legge 26/10/1995, n. 447, integrato con il contenuto dell'articolo 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 19/10/2011, n. 227 |
|  | documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco | 10) | se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'articolo 3 e dell'articolo 8 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151 |
|  | documentazione per la deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi | 10) | se le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presentano caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche (articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151) |
|  | piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto | 11) | se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto, ai sensi dell'articolo 256 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 |
|  | documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari | 12) | se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al Decreto Ministeriale 05/07/1975 e/o del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 e/o del Regolamento edilizio |
|  | documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica | 13) | se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'articolo 94 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **VINCOLI** | | | |
| **ALLEGATO** | **DENOMINAZIONE** | **QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO** | **CASI IN CUI E' PREVISTO** |
|  | documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza | 19) | se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 |
|  | documentazione per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta | 20) | se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della Legge 06/12/1991, n. 394 |
|  | documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico | 21) | se l'area è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del Decreto legislativo 03/04/2006, n. 152 |
|  | documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico | 22) | se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del Decreto legislativo 03/04/2006, n. 152 e al Regio Decreto 25/07/1904, n. 523 |
|  | Documentazione necessaria alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere, ove prescritto (studio di incidenza) | 23) | se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete “Natura 2000” |
|  | documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale | 24) | se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del Regio Decreto 27/07/1934, n. 1265 |
|  | documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante | 25) | se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante |
|  | documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica | 26) | (ad esempio se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori) |
|  | documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela funzionale | 27) | (ad esempio se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori) |
|  | Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc… connessa alla richiesta di rilascio di autorizzazioni | - | Ove prevista |
|  | pagamento dell'imposta di bollo | - | obbligatorio in caso sia allegata almeno una istanza per atto di assenso |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| **Luogo** | **Data** | **Il dichiarante** |